ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA No. 2526 de 2021 CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS Y CONSORCIO UNILLANOS III

GRADO DE RESPONSABILIDAD

a) Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación, el contratista y el supervisor y/o interventor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenidas, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes.

b) La Universidad revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello, se firmará el acta. La responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide previa revisión de las condiciones para su liquidación por parte del contratista, supervisor y/o Interventor del contrato.

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATISTA	CONSORCIO UNILLANOS III		C.C O NIT	901.504.782-3
REPRESENTANTE LEGAL	EINER RIVERA GÓMEZ		C.C. O NIT	1.075.234.319
SUPERVISOR O INTERVENTOR	SAMUEL ELÍAS BETANCUR GARZÓN / MARIA PAULA ESTUPIÑAN TIUSO		C.C. O NIT	1.122.648.142 / 1.121.822.030
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, SEGUN FICHA BPUNI PLAN 082311 2020			
VALOR INICIAL	$ 1.376.306.340			
REGISTRO PRESUPUESTAL	N° 3271 DE FECHA 27/07/2021 N° 690 DE FECHA 07/02/2023			
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	CINCO (5) MESES CALENDARIO			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	27/07/2021			
FECHA DE INICIO	2/08/2021			
MODIFICACIONES				
CESIÓN:		N/A	**FECHA:**	N/A
ADICIONAL EN VALOR:		N/A	**FECHA:**	N/A
SUSPENSION	**No. 1**	Fecha: 22/03/2022	**PERIODO:**	Del 22/03/2022 al 19/05/2022
AMPLIACIÓN	**No. 1**	Fecha: 20/05/2022	**PERIODO:**	Del 20/05/2022 al 04/07/2022
SUSPENSION	**No. 2**	Fecha: 9/12/2022	**PERIODO:**	Del 14/12/2022 al 23/12/2022
AMPLIACIÓN	**No. 1**	Fecha: 22/12/2022	**PERIODO:**	Del 24/12/2022 al 23/01/2023
AMPLIACIÓN	**No. 2**	Fecha: 19/01/2023	**PERIODO:**	Del 24/01/2023 al 23/05/2023
AMPLIACIÓN	**No. 3**	Fecha: 19/05/2023	**PERIODO:**	Del 24/05/2023 al 23/06/2023
AMPLIACIÓN	**No. 4**	Fecha: 23/06/2023	**PERIODO:**	Del 24/06/2023 al 10/07/2023
AMPLIACIÓN	**No. 5**	Fecha: 10/07/2023	**PERIODO:**	Del 11/07/2023 al 25/07/2023
AMPLIACIÓN	**No. 6**	Fecha: 25/07/2023	**PERIODO:**	Del 26/07/2023 al 25/08/2023
AMPLIACIÓN	**No. 7**	Fecha: 25/08/2023	**PERIODO:**	Del 26/08/2023 al 13/09/2023

AMPLIACIÓN	**No. 8**	Fecha: 12/09/2023	**PERIODO:**	Del 14/09/2023 al 11/10/2023
REINICIO	**No. 1**	Fecha: 5/07/2022	**FECHA ACTUALIZADA DE TERMINACIÓN:**	14/07/2022
REINICIO	**No. 2**	Fecha: 11/10/2023	**FECHA ACTUALIZADA DE TERMINACIÓN:**	30/11/2023
PRÓRROGA	**No. 1**	Fecha: 27/12/2021	**PERIODO:**	A partir del 2/01/2022 hasta el 01/04/2022
PRÓRROGA	**No. 2**	Fecha: 12/07/2022	**PERIODO:**	A partir del 14/07/2022 hasta el 29/09/2022
PRÓRROGA	**No. 3**	Fecha: 29/09/2022	**PERIODO:**	A partir del 30/09/2022 hasta el 29/10/2022
PRÓRROGA	**No. 4**	Fecha: 27/10/2022	**PERIODO:**	A partir del 30/10/2022 hasta el 13/12/2022
PRÓRROGA	**No. 5**	Fecha: 11/10/2023.	**PERIODO:**	A partir del 15/10/2023 hasta el 30/11/2023
MODIFICACIÓN	**No.1**	Fecha: 27/12/2021		
MODIFICACIÓN	**No.2**	Fecha: 22/11/2022		
MODIFICACIÓN	**No.3**	Fecha: 11/10/2023		
ACLARACIÓN	**No.**	Fecha: 22/03/2022		
VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO		$ 1.376.303.912,00		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:		30/11/2023		

CONSIDERACIONES:

1) Que el 27/07/2021, se suscribió el contrato de obra pública No. 2526 de 2021, celebrado entre la UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS y, CONSORCIO UNILLANOS III identificado con NIT: **901.504.782-3** y su término de ejecución se estableció en cinco (5) meses calendario, contado a partir de la suscripción del acta de inicio.
2) Que se designó como supervisor a SAMUEL ELÍAS BETANCUR GARZÓN y MARIA PAULA ESTUPIÑAN TIUSO
3) Que el 2/08/2021, se suscribió acta de inicio el contrato de obra pública No. 2526 de 2021.
4) Que el contrato de obra pública No. 2526 de 2021, durante su ejecución presentó las modificaciones previstas en el capítulo anterior.
5) Que, finalizado el plazo para la ejecución del contrato, se suscribió acta de terminación de fecha 30 noviembre de 2023.
6) Que la Universidad de los Llanos y el contratista, manifiestan que las garantías para la ejecución del contrato objeto de la presente liquidación, se encuentran a la fecha ajustadas a los límites de existencia y de extensión del riesgo amparado y exigido para avalar las obligaciones que se deben cumplir con posterioridad a la extinción del presente contrato, a través de las siguientes pólizas (Cumplimiento, prestaciones sociales y salarios, estabilidad de la obra, responsabilidad civil extracontractual, calidad de los elementos):

Póliza N° **30-44-101042673** fecha 15/12/2023 **y** N° **30-40-101015031** Fecha 08/02/2024, Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., debidamente modificadas según lo requerido por las modificaciones al contrato y aprobadas por la Universidad de los Llanos.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	2/08/2021	30/03/2024	$275,321,267.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	2/08/2021	30/11/2026	$68,830,316.75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/11/2023	30/11/2026	$275,321,267.00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	2/08/2021	30/03/2024	$275,321,267.00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	2/08/2021	30/03/2024	$232.000.000.00

7) Que, a la fecha se registra la siguiente trazabilidad de la ejecución financiera del contrato:

CONCEPTO	VALOR	(%) EJECUCIÓN FINANCIERA
ANTICIPO	$ 0.0	%
PRIMER PAGO	$409.606.331,00	29.76%
SEGUNDO PAGO	$262.774.404,00	19.09%
TERCER PAGO	$242.328.183,00	17.61%
PAGO PENDIENTE POR LA UNIVERSIDAD	$ 438.940.970,00	31.89%
VALOR EJECUTADO	$1.353.649.888,00	98.35%
VALOR NO EJECUTADO	$22.654.024,00	1.65 %
SUMATORIA (EJECUTADO + NO EJECUTADO)	$1.376,303,912.00	100%

8) Que, el CONTRATISTA, manifiesta que: el balance económico del contrato N° 2526 DE 2021, se encuentra acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones contractuales, derivándose la existencia de un equilibrio económico del contrato en mención, en cuanto a las contraprestaciones cumplidas y las pendientes, las que se desarrollarán efectivamente por las partes con base en la suscripción del presente acuerdo.

9) Que, de acuerdo con lo anterior, se determina como valor total ejecutado en el contrato la suma de ($1,353,649,888.00), de los cuales la UNIVERSIDAD ha cancelado a la fecha la suma de: ($914,708,918.00), pendiente por cancelar la suma ($ 438.940.970,00).

10) Que el valor no ejecutado corresponde a: - actividades que durante la ejecución final del contrato no fue necesaria su realización debido a que no era indispensable para el funcionamiento de los espacios mejorados. - También corresponde a actividades que durante el recibo de obra no cumplían con las especificaciones técnicas con las cuales fueron contratadas.

11) Que el contratista y/o supervisor y/o interventor, informan que, durante la ejecución del contrato, se hicieron los correspondientes aportes al Sistema de Seguridad Social Integral SGSSS.

ACUERDAN:

12) Que el contratista, manifiesta que renuncia a cualquier reclamación por vía administrativa, judicial o extrajudicial por eventuales perjuicios, pues declara no haberlos sufrido y por consiguiente se dan por terminadas las obligaciones recíprocas entre las partes del contrato, por haberse ejecutado la totalidad del objeto del mismo, así como cumplido las obligaciones acordadas por cada una de las partes.

13) Que, de conformidad con todo lo antes manifestado, las partes imparten la aprobación de la presente acta, para lo cual se presenta factura y demás soportes, consecuentemente se conviene en liquidar por mutuo acuerdo el contrato N° 2526 de 2021

En constancia se firma la presente acta de liquidación bilateral por los intervinientes en la ciudad de Villavicencio en la fecha: 08/04/2024

CONSORCIO UNILLANOS III
R/L EINER RIVERA GÓMEZ
Contratista

MARIA PAULA ESTUPIÑAN TIUSO
Supervisora

CHARLES ROBIN AROSA CARRERA
Rector

Firma:		Firma:	CAMILO A LOAIZA G
Nombre:	Juan Pablo Arango Medina	Nombre:	Camilo Andrés Loaiza García
Vinculación:	Apoyo Profesional oficina de planeación	Vinculación:	CPS abogado profesional de apoyo VRU
Proyectó:		**Revisó:** Se verificó que se encuentran los documentos que soportan jurídicamente el pago de las obligaciones contractuales, ello no implica la validación jurídica y financiera del presente contrato	